OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 7 de Abril de 2025 a las 10:01:45 ar

176088914

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-2371

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONFIAR COOPERATIVA Y CLAUDIA MOGOLLON
OFICIO No.: 2408 del 05/11/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-107290
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 7/04/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 7 de Abril de 2025 a las 10:01:50 ar

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-15785

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-2371
MATRICULA: 074-107290
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONFIAR COOPERATIVA Y CLAUDIA MOGOLLON
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 77
7/04/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-107290

Impreso el 9 de Abril de 2025 a las 03:29:12 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 26/10/2016 RADICACION: 2016-8143 CON: ESCRITURA DE 15/10/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

APARTAMENTO 701 BLOQUE 3 CON AREA DE 48.30 M.2. CON COEFICIENTE DE 0.477% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.3516 DE FECHA 15-10-2016 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) COEFICIENTE: 0.484% SEGUN ESCRITURA DE REFORMA A LA P.H. NRO. 3597 DE FECHA 24-10-2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA. LEY 1579 DE 2012 Y LEY 675/01.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

LA FIDUCIARIA BOGOTA SA. COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO CONJUNTO RESERVAS DE ALAMEDA FIDUBOGOTA S.A ADQUIRIO EL PREDIO EN MAYOR EXTENSION POR TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE BENEFICIO EN FIDUCIA MERCANTIL DEL FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA-FONVIDU.-SEGUN ESCRITURA 1492 DE 30-06-2016 NOTARIA 1 DE DUITMA REGISTRADA EL 06-07-2016 AL FOLIO 074-104856.-EL FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA FONVIDU REALIZO ENGLOBE SEGUN ESCRITURA 338 DE 22-02-2016 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 01-03-2016 AL FOLIO 074-104856.-FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA FONVIDU. ADQUIRIO EL PREDIO QUE ENGLOBA ASI. PARTE POR TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIENES FISCALES SEGUN RESOLUCION 980 DE 08-10-2015 DE LA ALCAIDA DE DUITAMA REGISTRADA EL13-10-2015 AL FOLIO 074-13720 Y 074-96869.-EL MUNICIPIO DE DUITAMA ADQUIRIO POR CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES SEGUN ESCRITURA 2436 DE 25-08-2015 NOTARIA 2 DE TUNJA REGISTRADA EL 10-09-2015 AL FOLIO 074-13720 Y 074-96869.-LA GOBERNACION DE BOYACA ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A VEGA CHAPARRO, LUIS FELIPE, JOAQUIN RICARDO, RAFAEL SANTIAGO, CARLOS ALBERTO, Y ALBA LUZ SEGUN ESCRITURA 2041 DE 22-10-2013 NOTARIA 1 DE TUNJA REGISTRADA EL 24-10-2013 AL FOLIO 074-13720 Y 074-96869.-VEGA CHAPARRO CARLOS ALBERTO, LUIS FELIPE, JOAQUIN RICARDO, RAFAEL SANTIAGO Y ALBA LUZ ADQUIRIERON POR COMPRA A VEGA CHAPARRO Y CIA LTDA. SEGUN ESCRITURA 2545 DE 26-10-1992 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 14-12-1992 AL FOLIO 074-13720 Y 074-96869.-Y PARTE POR DIVISION MATERIAL SEGUN ESCRITURA 1415 DE 09-05-2013 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 10-05-2013 AL FOLIO 074-96869.-PARTE POR TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIENES FISCALES SEGUN RESOLUCION 6 DE 03-01-2013 DEL MUNICIPIO DE DUITAMA REGISTRADA EL 04-01-2013 AL FOLIO 074-92255.-EL MUNICIPIO DE DUITMA ADQUIRIO POR COMPRA A INFANTE DOMINGO Y BECERRA AVELINA SEGUN ESCRITURA 82 DE 10-02-1956 NOTARIA DE DUITAMA REGISTRADA EL 15-02-1956 AL FOLIO 074-92255.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 17 # 1 D - 34 46 CO RESERVAS DE ALAMEDA APTO 701 BLQUE 3

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-104856

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-107290

Impreso el 9 de Abril de 2025 a las 03:29:12 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 14/04/2016** **Radicación 2016-074-6-2600**
DOC: ESCRITURA 751 DEL: 12/04/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - DE PRIMER GRADO Y SIN LIMITE DE CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU" NIT# 8000512949
A: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA **NIT# 8909813951**

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 20/10/2016** **Radicación 2016-074-6-8143**
DOC: ESCRITURA 3516 DEL: 15/10/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: FIDUCIARIA BOGOTA SA. ACTUANDO UNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO CONJUNTO RESERVAS DE ALAMA NIT.8300558977 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 31/01/2017** **Radicación 2017-074-6-659**
DOC: ESCRITURA 4736 DEL: 30/12/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.823.807
Se cancela la anotación No. 1
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA SEGUN ESCRITURA 751/2016. NOTARIA 1 DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951
A: FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU" **NIT# 8000512949**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 31/01/2017** **Radicación 2017-074-6-659**
DOC: ESCRITURA 4736 DEL: 30/12/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 48.261.850
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIVIENDA DE INTERES PRIORITARIO PARA AHORRADORES "VIPA" CON SUBSIDIOS OTORGADOS POR EL FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU" Y POR EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO A TRAVES DE FONVIVIENDA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO CONJUNTO RESEVAS DE ALAMEDA-FIDUBOGOTA S.A. NIT. 8300558977
A: BOTIA MOGOLLON BRANDON MARTIN **CC# 1018500616** X
A: MOGOLLON MARIÑO CLAUDIA ESPERANZA **CC# 46672225** X

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 31/01/2017** **Radicación 2017-074-6-659**
DOC: ESCRITURA 4736 DEL: 30/12/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0362 PROHIBICION DE TRANSFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991 - DURANTE 10 A/OS.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU" NIT# 8000512949
DE: MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO A TRAVES DE FONVIVIENDA.
A: BOTIA MOGOLLON BRANDON MARTIN **CC# 1018500616**
A: MOGOLLON MARIÑO CLAUDIA ESPERANZA **CC# 46672225**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 31/01/2017** **Radicación 2017-074-6-659**
DOC: ESCRITURA 4736 DEL: 30/12/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0369 DERECHO DE PREFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-107290

Impreso el 9 de Abril de 2025 a las 03:29:12 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOTIA MOGOLLON BRANDON MARTIN CC# 1018500616
DE: MOGOLLON MARIÑO CLAUDIA ESPERANZA CC# 46672225
A: FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU" NIT# 8000512949
A: MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO A TRAVES DE FONVIVIENDA.

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 31/01/2017 Radicación 2017-074-6-659
DOC: ESCRITURA 4736 DEL: 30/12/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOTIA MOGOLLON BRANDON MARTIN CC# 1018500616
DE: MOGOLLON MARIÑO CLAUDIA ESPERANZA CC# 46672225
A: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 31/01/2017 Radicación 2017-074-6-659
DOC: ESCRITURA 4736 DEL: 30/12/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOTIA MOGOLLON BRANDON MARTIN CC# 1018500616
DE: MOGOLLON MARIÑO CLAUDIA ESPERANZA CC# 46672225
A: BOTIA MOGOLLON BRANDON MARTIN CC# 1018500616
A: MOGOLLON MARIÑO CLAUDIA ESPERANZA CC# 46672225
A: SU FAVOR Y DE LOS HIJOS QUE LLEGAREN A TENER.

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 04/12/2017 Radicación 2017-074-6-9042
DOC: ESCRITURA 3597 DEL: 24/10/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL - A ESCRITURA A ESCRITURA 3516 DE FECHA 15-10-2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, EN LO RELACIONADO AL CAMBIO DE DESTINACION DE LA UNIDAD 234 BLOQUE 6 SALON COMUNAL COMO UN BIEN COMUN DEL CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVAS DE ALAMEDA PROCEDIENDO AL CIERRE DEL FOLIO DE MATRICULA 074-107419 Y POR CONSIGUIENTE LA VARIACION DE LOS COEFICIENTES DE COOPROPIEDAD EN TODAS LAS UNIDADES.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIDUCIARIA BOGOTA SA ACTUANDO UNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO CONJUNTO RESERVAS DE ALAMED NIT. 8300558977
DE: UNION TEMPORAL CONJUNTO RESERVAS DE ALAMEDA P.H. NIT. 9007948512

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 04/12/2017 Radicación 2017-074-6-9043
DOC: ESCRITURA 4075 DEL: 29/11/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA DE REFORMA DE P.H. NRO. 3597 DE 24-10-2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA. EN LO RELACIONADO A INDICAR QUE NO SE TENGA EN CUENTA LOS NUMERALES PRIMERO Y SEGUNDO POR NO SER PROCEDENTE, CERRAR EL FOLIO 074-107419 SALON COMUNAL POR CAMBIO DE DESTINACION A UN BIEN DE USO COMUN Y MODIFICACION DE COEFICIENTES.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIDUCIARIA BOGOTA SA ACTUANDO UNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO CONJUNTO RESEVAS DE ALAMEDA NIT. 8300558977
DE: UNION TEMPORAL CONJUNTO RESERVAS DE ALAMEDA P.H. NIT. 9007948512

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 18/07/2018 Radicación 2018-074-6-4767

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-107290

Impreso el 9 de Abril de 2025 a las 03:29:12 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 1115 DEL: 05/06/2018 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2018-00211.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951
A: BOTIA MOGOLLON BRANDON MARTIN CC# 1018500616
A: MOGOLLON MARIÑO CLAUDIA ESPERANZA CC# 46672225

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 21/02/2025 Radicación 2025-074-6-1075
DOC: OFICIO 1413 DEL: 05/11/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 11
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EJECUTIVO RAD. 2018-00211-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951
A: BOTIA MOGOLLON BRANDON MARTIN CC# 1018500616
A: MOGOLLON MARIÑO CLAUDIA ESPERANZA CC# 46672225

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 07/04/2025 Radicación 2025-074-6-2371
DOC: OFICIO 2408 DEL: 05/11/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 152384053003-2024-00639-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951
A: BOTIA MOGOLLON BRANDON MARTIN CC# 1018500616
A: MOGOLLON MARIÑO CLAUDIA ESPERANZA CC# 46672225

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-15785 FECHA:07/04/2025
NIS: fRszeOcnxiFPiy648sNMIAcJpi/DGJ6E52jbYEZ+Idz5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

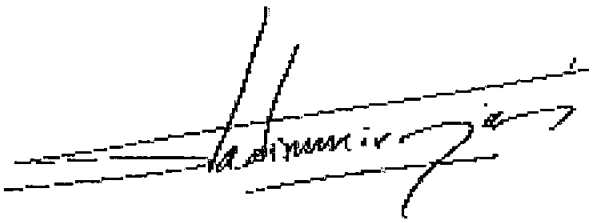
Nro Matrícula: 074-107290

Impreso el 9 de Abril de 2025 a las 03:29:12 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Pago a ORIP Duitama

DERECHOS DE REGISTRO ?

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **martes 8 de abril a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 77737780777

PAGOS SEGUROS POR Wompi

900230901 EMVCO

Redeban

ABR 07 2025 09:33:51 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL DIGITAL CASE
CLL 16 17 32

C.UNICO: 3007038577 TER: 9A017119
RECIBO: 081005 RRN: 120627
RECAUDO APRO: 318338
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000007737780777

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCIÓN.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

I-2516
V $51.900

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 403
Duitama – Boyacá
j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, noviembre 05 de 2024
Oficio No. 2408

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

Con copia: gsa@guevarasernaasociados.com

REF: PROCESO	: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
RADICACION	: No. 152384053003-2024-00639-00
DEMANDANTE	: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA con NIT NO. 890981395-1
DEMANDADO	: CLAUDIA ESPERANZA MOGOLLON MARIÑO C.C. No.46.672.225 BRANDON MARTIN BOTIA MOGOLLON, con C.C.No.1.018.500.616

En cumplimiento de lo dispuesto en el auto de fecha 05 de noviembre de 2024, dictado dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ordenó DECRETAR el embargo CON ACCIÓN REAL y posterior secuestro de los derechos de propiedad y posesión que le correspondan a los demandados CLAUDIA ESPERANZA MOGOLLON MARIÑO con CC No 46.672.225 Y BRANDON MARTIN BOTIA MOGOLLON con CC No 1.018.500.616, respecto del inmueble **hipotecado** con **FMI No. 074-107290** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

De conformidad con lo anterior, sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto conforme a los lineamientos previstos en el art. 593 CGP, esto es, a).- Inscribir la medida cautelar si el bien inmueble pertenece al demandado b).- Expedir un certificado sobre la situación jurídica del predio y c).- remitir a este Despacho y proceso el informe sobre la inscripción del embargo y el certificado de tradición jurídica respectivo.

Cordialmente,

GIOVANNA EDITH VARGAS PUENTES
Secretaria

Elaboró: Sara Amarillo M
(Escribiente)

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 9 de Abril de 2025 a las 02:57:42 pm

Con el turno 2025-074-6-2371 se calificaron las siguientes matrículas:
074-107290

Nro Matricula: 074-107290

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 17 # 1 D - 34 46 CO RESERVAS DE ALAMEDA APTO 701 BLQUE 3

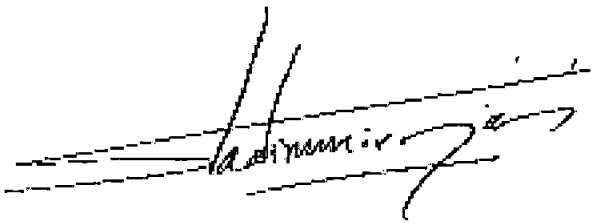
ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 07/04/2025** **Radicación 2025-074-6-2371**
DOC: OFICIO 2408 DEL: 05/11/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 152384053003-2024-00639-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951
A: BOTIA MOGOLLON BRANDON MARTIN CC# 1018500616
A: MOGOLLON MARIÑO CLAUDIA ESPERANZA CC# 46672225

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656